

CADEREYTA LA FRAGUA



Terrenos para inversión, terrenos para crecer

Extensión total
23.43 has

Entidad
**Cadereyta,
N.L.**

Ubicado sobre la Carretera libre a Reynosa Km 44, lado sur.

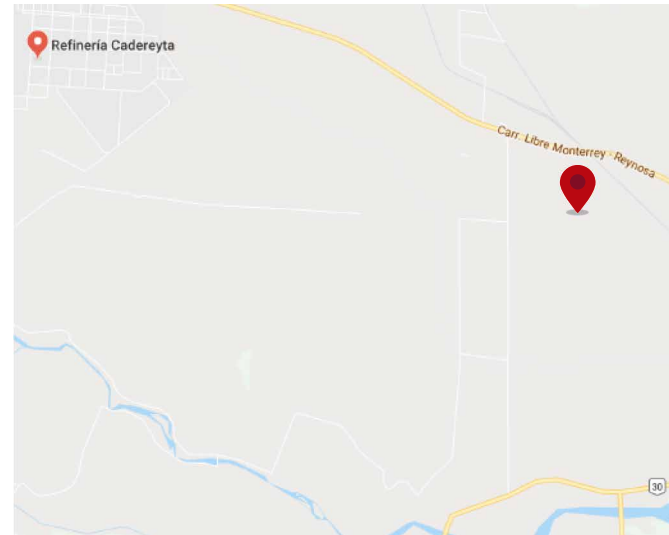
Ubicación ideal para inversión patrimonial.

Ubicación ideal para proyectos de energía renovable (paneles solares).

Acceso por camino compacto de San Juan a Mty - Reynosa, cuenta con infraestructura de energía eléctrica a pie de terreno y pozo de agua.

Topografía plana ideal para futuros desarrollos.

Da click sobre el punto rojo del croquis para abrir en Maps.

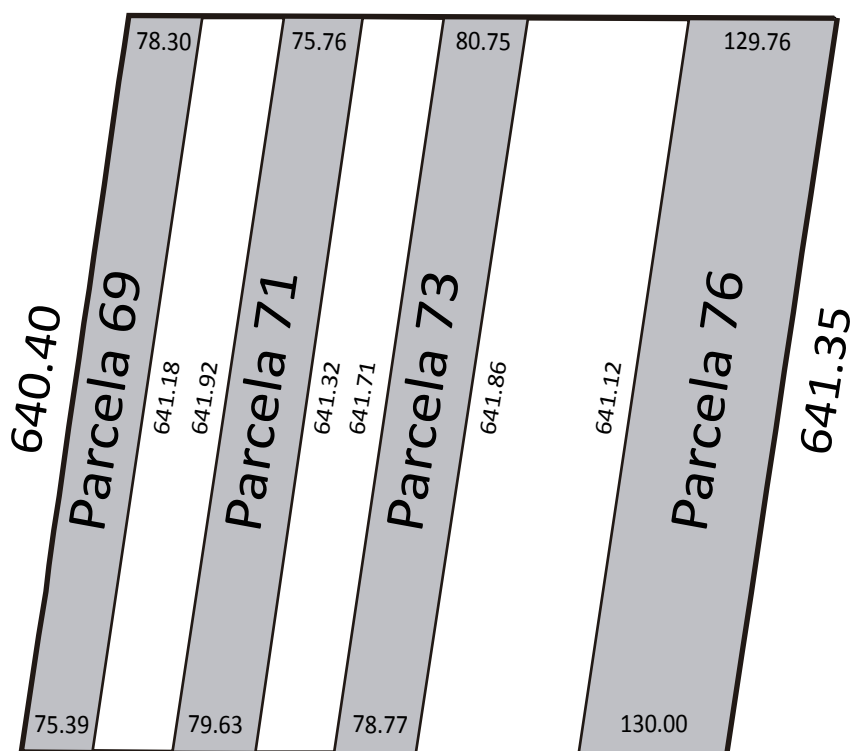


CADEREYTA LA FRAGUA

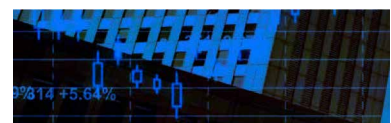


Terrenos para inversión, terrenos para crecer

LOTES	SUPERFICIE	EXP. CATASTRAL
Parcela 69	50,814. m ²	51-000-194
Parcela 71	49,757 m ²	55-000-202
Parcela 73	50,844 m ²	55-000-198
Parcela 76	83,040 m ²	55-000-199



CORPORATIVO
Av. Ricardo Margain 555C, piso 4
Col. Carrizalejo, Parque Corporativo Santa Engracia
CP. 66254, San Pedro Garza García, N.L.



CADEREYTA LA FRAGUA



Terrenos para inversión, terrenos para crecer

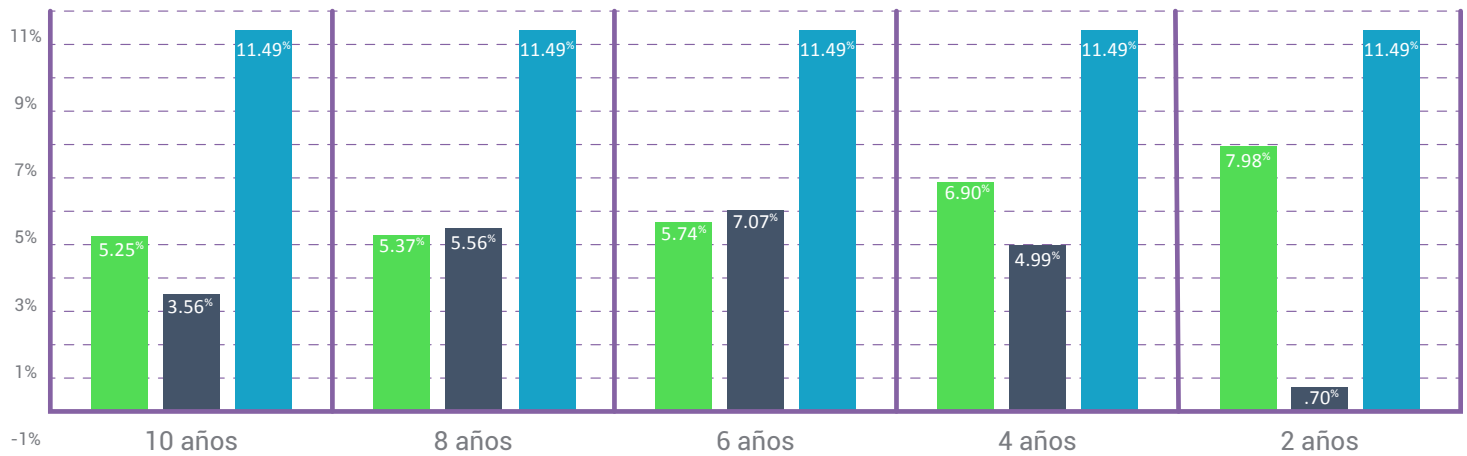
Comparativa de tasas nominales de rendimientos. La Fragua



Tasa de rendimiento en los últimos 10 años

■ Cadereyta Grande ■ Cetes 364 ■ USD/MXN

Plazos con vencimiento a 2019



Fuente de CETES y Dólar: Banco de México
Revisión de Análisis Económico: Talous Consulting



CORPORATIVO
Av. Ricardo Margain 555C, piso 4
Col. Carrizalejo, Parque Corporativo Santa Engracia
CP. 66254, San Pedro Garza García, N.L.

